

**T.C.**  
**DEFNE BELEDİYESİ MECLİS**  
**KARARI**

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>DÖNEMİ</b>          | <b>: TEMMUZ 2014</b>  |
| <b>BİRLEŞİM</b>        | <b>: 1</b>  |
| <b>OTURUM</b>          | <b>: 1</b>  |
| <b>TOPLANTI TARİHİ</b> | <b>: 01.07.2014</b>   |
| <b>GÜNDEM MADDE NO</b> | <b>: 1</b>  |
| <b>KARAR NO</b>        | <b>: 36</b>   |
| <b>ÖZÜ</b>             | <b>: Disiplin Kurulu Yönetmeliğinin Görüşülüp Karara Bağlanması</b> |

Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünce hazırlanan “Disiplin Kurulu Yönetmeliği 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (m) fıkrası gereğince, karara bağlanmak üzere meclisin gündemine alınarak görüşmeye açılmıştır.

Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü tarafından; 24.10.1982 tarih ve 17848 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Disiplin Amirleri Yönetmeliğinin 16. maddesi, 657 sayılı D.M.K.’ nun 134. maddesi ve İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün yayımlamış olduğu Belediye Disiplin Amirleri Tip Taslağı gereğince, hazırlanan;

**DEFNE BELEDİYESİ DİSİPLİN AMİRLERİ YÖNETMELİĞİ**

**Amaç**

**Madde 1:** (1) Bu Yönetmelik 14.07.1965 tarihli 657 sayılı D.M.K.’ nun 134. maddesi uyarınca 17.09.1982 tarihli 8/5336 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Disiplin Kurulları ve Disiplin Amirleri Yönetmeliğinin 16. maddesi gereğince; Defne belediyesinde görevli memurların disiplin amirlerini belirlemek amacıyla hazırlanmıştır.

**Kapsam**

**Madde 2:** (1) Bu Yönetmelik Defne belediyesinde görevli memurlar hakkında uygulanır.

**Disiplin Amirleri**

**Madde 3 :** (1) Disiplin Amirleri bu yönetmeliğin ekli (Ek-1) çizelgesinde gösterilmiştir.

**Memurların Disiplin İşleri**

**Madde 4 :** (1) Memurların disiplin iş ve işlemlerinde, Disiplin Kurulları ve Disiplin amirleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanır.

**Yürürlük**

**Madde 5 :** (1) Bu Yönetmelik Defne Belediye Meclisi kararı ile kabulü ve yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

**Yürütme**

**Madde 6 :** (1) Bu Yönetmeliği, Defne Belediye Başkanlığı yürütür.

Şeklindeki Yönetmelik ve eki Disiplin Amirlerini Çizelgesi; meclisimizce, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (m) fıkrası uyarınca görüşülerek uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 30 (otuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

**Meclis Başkanı**  
**Op. Dr. İbrahim YAMAN**

**Katip**  
**Sevcan DURAN**

**Katip**  
**Hasan ABDULLAHOĞLU**

**T.C.**  
**DEFNE BELEDİYESİ MECLİS**  
**KARARI**

**DÖNEMİ** : TEMMUZ 2014  
**BİRLEŞİM** : 1  
**OTURUM** : 1  
**TOPLANTI TARİHİ** : 01.07.2014  
**GÜNDEM MADDE NO** : 2  
**KARAR NO** : 37  
**ÖZÜ** : Sokak İsim Değişikliğinin Yapılması

İlçemiz meydan, bulvar, cadde ve sokaklarının isimlendirilmesi veya verilmiş isimlerin değiştirilmesi hakkındaki taleplerin değerlendirilmesi amacıyla, konu meclisin gündemine alınarak görüşmeye açılmıştır.

Belediye Başkanının, meydan, bulvar, cadde ve sokakların isimlendirilmesi ve verilmiş isimlerin değiştirilmesi için vatandaşlarımızdan gelen taleplerin değerlendirilmesi ve meclise ön görüş halinde sunulmasını sağlamak amacıyla üç kişiden oluşan İsimlendirme Komisyonu kurulması yönündeki önerisi;

Meclisimizce değerlendirilerek; Meclis Üyeleri Ali ATAKAN, Gülbahar ÖZDEMİR ve Mustafa Kemal KAZAR' ın İsimlendirme Komisyonu Üyeliğine seçilmesi uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 30 (otuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

**Meclis Başkanı**  
**Op. Dr. İbrahim YAMAN**

**Katip**  
**Sevcan DURAN**

**Katip**  
**Hasan ABDULLAHOĞLU**

**T.C.**  
**DEFNE BELEDİYESİ MECLİS**  
**KARARI**

**DÖNEMİ** : TEMMUZ 2014  
**BİRLEŞİM** : 1  
**OTURUM** : 1  
**TOPLANTI TARİHİ** : 01.07.2014  
**GÜNDEM MADDE NO** : 3  
**KARAR NO** : 38  
**ÖZÜ** : **Yol Fazlası ve İmar Planı Artıklarının Satışı Hakkında Encümene Yetki Verilmesi**

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün “**Yol Fazlası ve İmar Planı Artıklarının Satışı Hakkında Encümene Yetki Verilmesi**” hakkındaki teklif yazıları okutulurak, karara bağlanmak üzere meclisin gündemine alınarak görüşmeye açıldı.

Belediye meclisimizce yol fazlası ve imar planı artıklarının satışı hususunda encümene yetki verilmesini; 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi uyarınca “**Belediye veya valilik, kendi malı olan veya imar planlarının tatbiki sonucu kamulaştırmadan artan parçalarla, istikameti değiştirilen veya kapanan yol ve meydanlarda hasıl olan sahalardan müstakil inşaata elverişli olmayan parçaları, bitişindeki arsa veya bina sahibine bedel takdiri suretiyle satmak, gayrimenkul sahiplerinin yola giden yerlerden dolayı tahakkuk eden istihkaklarını bedel takdiri suretiyle değiştirmek ve komşu gayrimenkul sahibi takdir edilen bedelle satın almaktan imtina ederse, şüyalandırıp satmak suretiyle imar planına uygunluğunu temin eder.**” Hükmü ile 5393 sayılı Belediye Kanununda Belediye Encümeninin görev ve yetkilerinin sayıldığı 34. maddesi (g) bendinde “**Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek.**” Hükmü gereğince değerlendirerek;

İlçemiz sınırları dâhilinde oluşan, bu gibi talepleri karşılamak ve 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi uyarınca yukarıda izah edilen, yol fazlası, imar planı artıkları ve benzerinin satışı konusunda, belediye encümenine yetki verilmesi uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 30 (otuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

**Meclis Başkanı**  
**Op. Dr. İbrahim YAMAN**

**Katip**  
**Sevcan DURAN**

**Katip**  
**Hasan ABDULLAHOĞLU**

**T.C.**  
**DEFNE BELEDİYESİ MECLİS**  
**KARARI**

**DÖNEMİ** : TEMMUZ 2014  
**BİRLEŞİM** : 1  
**OTURUM** : 1  
**TOPLANTI TARİHİ** : 01.07.2014  
**GÜNDEM MADDE NO** : 4  
**KARAR NO** : 39  
**ÖZÜ** : **Temizlik Hizmetinin Yapıtırılması Hususunda, 5393 Sayılı Belediye Yasasının 67. maddesi Gereğince Yıllara Sari Hizmet Yükleminin Görüşölüp, Karara Bağlanması**

Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğünün “Şehir Temizliğı ve Katı Atıkların Toplanması ve Nakli İşinin Yapıtırılması Hususunda, Yıllara Yaygın Hizmet Yüklemini” hakkındaki teklif yazıları okutularak, karara bağlanmak üzere meclisin gündemine alınarak görüşmeye açıldı.

Şehir Temizliğı ve Katı Atıkların Toplanması ve Nakli hizmetinin devamlılığı esasından hareketle, belediyemizce yürütölmekte olan bu hizmetin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 67. maddesiyle; belediyelere yetkili organın kararıyla “**park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve asfalt yapım ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi**” ile ilgili işlerin birden fazla yılı kapsayan yüklenme yetkisi verilmiştir.

Bu hükme uygun belediyemizce yapılacak Şehir Temizliğı ve Katı Atıkların Toplanması ve Nakli İşinin yapıtırılması hususunda, yıllara yaygın hizmet yüklenimi, Belediye Meclisimizce uygun görölmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 30 (otuz) kabul görmüş ve karar oybirliğı ile kabul edilmiştir.

**Meclis Başkanı**  
**Op. Dr. İbrahim YAMAN**

**Katip**  
**Sevcan DURAN**

**Katip**  
**Hasan ABDULLAHOĞLU**

**T.C.**  
**DEFNE BELEDİYESİ MECLİS**  
**KARARI**

**DÖNEMİ** : TEMMUZ 2014  
**BİRLEŞİM** : 1  
**OTURUM** : 1  
**TOPLANTI TARİHİ** : 01.07.2014  
**GÜNDEM MADDE NO** : 5  
**KARAR NO** : 40  
**ÖZÜ** : İmar Konularının Görüşülmesi

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mehmet TEKER ve Cuma Ali TEKER' in “**İmar Planı Tadilat**” talepleri hakkındaki teklif yazıları okutularak, karara bağlanmak üzere meclisin gündemine alınarak görüşmeye açıldı.

İlçemiz Subaşı Mahallesiinde kain -/2234,1138/2237 nolu parsellerin mevcut imar planına göre parsellerin arasından planlı olan 7 metre genişliğindeki imar yolunun, 12 metrelik araç yoluna düz bağlandığı, konu olan yolun sadece -/2234, 1138/2237 nolu parselleri ilgilendiren 7 metrelik imar yolunun 12 metrelik araç yoluna bağlandığı kısmın düz planlanması hususundaki Mehmet TEKER ve Cuma Ali TEKER' in 04.06.2014 gün ve 267 kayıt nolu dilekçelerindeki talepleri;

Belediye meclisimizce görüşülerek, söz konusu talebin ilgili ihtisas komisyonu olan imar komisyonuna havalesi uygun görülmüş olup,

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 30 (otuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

**Meclis Başkanı**  
**Op. Dr. İbrahim YAMAN**

**Katip**  
**Sevcan DURAN**

**Katip**  
**Hasan ABDULLAHOĞLU**

**T.C.**  
**DEFNE BELEDİYESİ MECLİS**  
**KARARI**

**DÖNEMİ** : TEMMUZ 2014  
**BİRLEŞİM** : 1  
**OTURUM** : 1  
**TOPLANTI TARİHİ** : 01.07.2014  
**GÜNDEM MADDE NO** : 6  
**KARAR NO** : 41  
**ÖZÜ** : Gelir Tarifesine Madde Eklenmesi (Önerge)

Mali Hizmetler Müdürlüğünün “Gelir Tarifesine Madde Eklenmesi” hakkındaki yazıları Meclis Başkanı tarafından gündem dışı önerge olarak meclise sunuldu.

Gelir Tarifesine “İfraz Tevhit ve Parselasyon Haritalarına Ait Kontrollük ve Tasdik Harcı ile Semt Pazarları Yer Tahsis Ücretinin tespiti” ile ilgili madde eklenmesi hakkındaki gündem dışı önergenin yapılan oylaması neticesinde oybirliği ile gündeme alınarak, içerik bakımından, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmek üzere görüşmeye açıldı.

Meclisçe yapılan müzakere neticesinde konunun ilgili ihtisas komisyonu olan Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi uygun görülerek;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 30 (otuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

**Meclis Başkanı**  
**Op. Dr. İbrahim YAMAN**

**Katip**  
**Sevcan DURAN**

**Katip**  
**Hasan ABDULLAHOĞLU**

**T.C.**  
**DEFNE BELEDİYESİ MECLİS**  
**KARARI**

**DÖNEMİ** : **TEMMUZ 2014**  
**BİRLEŞİM** : **1**  
**OTURUM** : **2**  
**TOPLANTI TARİHİ** : **01.07.2014**  
**GÜNDEM MADDE NO** : **6**  
**KARAR NO** : **42**  
**ÖZÜ** : **Gelir Tarifesine Madde Eklenmesi (Önerge)**

01.07.2014 Tarihli Temmuz Ayı Meclis Toplantısının 1. Oturumunda Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen “Gelir Tarifesine Madde Eklenmesi” hakkındaki önerge, ilgili komisyonca, rapora bağlanarak meclise sunulmuştur.

Belediye Meclisimiz Gelir Tarifesine Madde Eklenmesi hakkındaki Plan ve Bütçe komisyonu raporunu görüşerek;

2014/Mayıs Ayı Meclis Toplantısıyla Tespit edilen; 2014 Yılı Gelir ve Harçlar Tarifesine İfraz, Tevhit ve Parselasyon Haritalarına Ait Kontrollük ve Tasdik Ücreti ile Semt Pazar Yerleri Tahsis Ücreti hakkında madde eklenmesi hususundaki önerge üzerinde yapılan görüşme neticesinde;

Gelir Tarifesine İfraz, Tevhit ve Parselasyon Haritalarına Ait Kontrollük ve Tasdik Ücreti olarak 16. Madde açılarak;

\*Beher m2 başına 0,85 TL (KDV Hariç)

\*3194 sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 18. Maddesi ile 2981/3290 sayılı Kanunun 10/c maddesine göre oluşan parsellere ait yola terk işlem dosyalarından ve Resmi Kurumlardan gelen işlem dosyalarından ücret alınmaz.

\*İfraz, Tevhit ve Parselasyon sonucu oluşan net m2 üzerinden hesap yapılacaktır.

\*Plansız alanlarla ilgili yapılacak işlemlerden bu ücret alınmaz.

Gelir Tarifesine Semt Pazar Yerleri Tahsis Ücreti olarak 17. Madde açılarak;

İlçemiz dâhilinde Pazar Yerleri ile ilgili olarak; Pazar Yeri Tahsis Ücretinin en az üç aylık dönemler halinde tahsis edilmesine ve her türlü tahsis ücretinin peşin olarak ödenmesine, söz konusu tahsisin her pazar yerinde 3 m2’ lik alan için haftalık 6,00TL. Olarak tespiti,

Şeklinde kabulünü ve 2014 yılı içerisinde uygulanmasını; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (f) bendi “**Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek.**” hükmü doğrultusunda, değerlendirilerek,

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 30 (otuz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

**Meclis Başkanı**  
**Op.Dr. İbrahim YAMAN**

**Katip**  
**Sevcan DURAN**

**Katip**  
**Hasan ABDULLAHOĞLU**