

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : EYLÜL 2016
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 02.09.2016
GÜNDEM MADDE NO : 1
KARAR NO : 87
ÖZÜ : **KADRO İHDASI (EKONOMİST)**

Gündeme konu olan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, 24.08.2016 tarih ve 905 sayılı “Ekonomist Kadrosunun İhdası” hakkındaki teklif yazısı, Meclis Başkanlığınca okutulmak suretiyle görüşmeye açıldı.

Bir adet 6 Derecelik Teknik Hizmetler Sınıfı Ekonomist Kadrosunun İhdası” ile ilgili;

BAŞKANLIK MAKAMINA

22.02.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazete de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'e göre C10 grubunda yer alan Belediyemize verilen norm kadrolar arasından ihdas edilmeyen Teknik Hizmetler (T.H) Sınıfından 8595 unvan kodlu 6. Derece Ekonomist kadrosunun (1 adet) ihdas edilmesi ile ilgili olarak hazırlanan Kadro İhdas Cetveli (Memur) ektedir.

Karara bağlanmak üzere Meclise havalesini arz ederim.

Şeklindeki İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 24.08.2016 tarih ve 905 sayılı teklif yazısı üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde; Teknik Hizmetler Sınıfından 1 adet 8595 unvan kodlu 6. Derecelik Ekonomist kadrosunun ihdas edilmesi uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 31 (otuz bir) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkan
Dr. İbrahim YAMAN

Katip
Vildan GEZGİN

Katip
Müfide MİÇOĞULLARI

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : EYLÜL 2016
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 02.09.2016
GÜNDEM MADDE NO : 2
KARAR NO : 88
ÖZÜ :SÖZLEŞMELİ EKONOMİSTİN SÖZLEŞME ÜCRETİNİN
BELİRLENMESİ

Gündeme konu olan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, 24.08.2016 tarih ve 905 sayılı “Ekonomist Kadrosu Sözleşme Ücretinin Tespiti” hakkındaki teklif yazısı, Meclis Başkanlığınca okutulmak suretiyle görüşmeye açıldı.

Belediye Meclisince ihdas edilen Teknik Hizmetler Sınıfı Ekonomist Kadrosu karşılığında istihdam edilecek Sözleşmeli Personel ücretinin tespiti ile ilgili;

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Belediyemiz bünyesinde sözleşmeli olarak 2016 yılında çalışacak Tam Zamanlı Ekonomist için ücret tespitini;

Karara bağlanmak üzere meclise havalesini arz ederim.

Şeklindeki İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 24.08.2016 tarih ve 906 sayılı teklif yazısı üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde meclisimizce; belediyemizde 2016 yılı içerisinde Ekonomist kadrosuna karşılık istihdam edilecek Tam Zamanlı Sözleşmeli Ekonomist, sözleşme ücretinin net 2.037,00 TL (ikibinotuzyedilira) olarak tespiti uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 31 (otuz bir) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkan
Dr. İbrahim YAMAN

Katip
Vildan GEZGİN

Katip
Müfide MİÇOĞULLARI

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : EYLÜL 2016
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 02.09.2016
GÜNDEM MADDE NO : 3
KARAR NO : 89
ÖZÜ : 03.08.2016 TARİH VE 70 SAYILI MECLİS KARARIYLA
İMAR KOMİSYONUNA HAVALİ EDİLEN ÇEKMECE MAHALLESİ 9246 PARSEL HAKKINDAKİ PLAN MECLİS KARARININ İPTALİ VE PLAN DEĞİŞİKLİĞİNİN GÖRÜŞÜLMESİ (PİN-UİP-2854,9)

İmar Komisyonumuzun “Çekmece Mahallesi 9246 nolu parsel ile ilgili talep edilen İmar Planı Tadilatı” ile ilgili 12.08.2016 tarih ve 2016/16 sayılı İmar Komisyon Raporu, görüşülmek üzere Meclis Başkanlığınca okutuldu.

Hatay İdare Mahkemesi'nin 2015/1448 Esas ve 2016/404 sayılı Kararı ile, İlçemiz Çekmece Mahallesi 9246 nolu parseldeki yapılaşma düzeninin “**Ayrık Nizam 6 Kat Konut Alanı (A-6)**” yapı nizamından “**Blok Nizam 6 Kat Konut Alanı (BL-6)**” yapı nizamına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan ve Defne Belediye Meclisi'nin 03.12.2014 tarih ve 99 sayılı kararı ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.05.2015 tarih ve 127 sayılı kararı ile onaylanan imar planı tadilatı Hatay İdare Mahkemesi'nin 2015/1448 Esas ve 2016/404 sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bu nedenle; Defne Belediye Meclisi'nin 03.12.2014 tarih ve 99 sayılı kararı ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.05.2015 tarih ve 127 sayılı kararının Mahkeme Kararı doğrultusunda iptal edilerek, 9246 nolu parselin, imar planı tadilatı öncesindeki “**Ayrık Nizam 6 Kat Konut Alanı (A-6)**” yapı nizamına tekrar dönüştürülmesine yönelik imar planı tadilatı hazırlanmıştır.

Dosya ekinde yer alan ve plan müellifince düzenlenen uygulama imar planı tadilatı izah raporunda; 9246 nolu parselin Mahkeme kararları doğrultusunda yeniden planlanarak 06.11.2012 tarih ve 141 sayılı Mülga Çekmece Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planındaki şekliyle “**Ayrık Nizam 6 Kat Konut Alanı (A-6)**” yapı nizamına dönüştürüldüğü belirtilmiştir.

İmar komisyonumuzca dosyasında, yerinde ve imar planında yapılan incelemede; Çekmece mahallesinde kain 32-L-2A imar paftasında yer alan 9246 nolu parselin yapılaşma düzeninin Defne Belediye Meclisi'nin 03.12.2014 tarih ve 99 sayılı kararı ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.05.2015 tarih ve 127 sayılı kararı ile “**Blok Nizam 6 Kat Konut Alanı (BL-6)**” olarak planlandığı, Hatay İdare Mahkemesi'nin 2015/1448 Esas ve 2016/404 sayılı Kararı ile bu plan değişikliğinin iptal edildiği, bu nedenle söz konusu 9246 nolu parselin 06.11.2012 tarih ve 141 sayılı Mülga Çekmece Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planındaki şekliyle “**Ayrık Nizam 6 Kat Konut Alanı (A-6)**” yapı nizamına yeniden dönüştürüldüğü anlaşıldığından komisyonumuzca uygun görülmüştür. Takdir Meclisindir.

Şeklindeki imar Komisyon Raporu; meclisimizce müzakere edilerek, aynen kabulü uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 31 (otuz bir) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkan
Dr. İbrahim YAMAN

Katip
Vildan GEZGİN

Katip
Müfide MİÇOĞULLARI

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : EYLÜL 2016
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 02.09.2016
GÜNDEM MADDE NO : 6
KARAR NO : 90
ÖZÜ : (ÖNERGE) BİLİRKİŞİ TESPİTİ

Yazı İşleri Müdürlüğümüzün “İlçemiz Aşağıokçular, Dursunlu, Koçören ve Orhanlı Mahallelerinde 3402 sayılı Kadastro Kanunu ile ilgili yapılacak çalışmalarda görev almak üzere Bilirkişi Tespiti” ile ilgili meclisimizin oybirliği ile gündeme eklenen 01.09.2016 tarih ve 79215188-753.01.01-289 sayılı teklif yazıları, görüşülmek üzere Meclis Başkanlığınca yeniden okutuldu.

Belediye Meclisince İlçemiz Aşağıokçular, Dursunlu, Koçören ve Orhanlı Mahallelerinde 3402 sayılı Kadastro Kanunu ile ilgili yapılacak çalışmalarda görev almak üzere Bilirkişi Tespiti” ile ilgili;

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: a) Hatay Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 29.07.2016 tarih ve E.1699422 sayılı yazıları.
b) Hatay Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 26.08.2016 tarih ve E.1941276 sayılı yazıları.

Hatay Valiliği Kadastro Müdürlüğü ilgi (a) da kayıtlı yazılarına istinaden İlçemiz Aşağıokçular, Dursunlu, Koçören, Meydancık ve Orhanlı Mahallelerinde 3402 sayılı Kadastro Kanunu kapsamında yapılacak kadastro çalışmalarında görev almak üzere her mahallemizden 6' şer bilirkişinin tespiti istenmiş ve bu yönde 03.08.2016 tarih ve 81,82,83,84 ve 85 sayılı meclis kararları alınmıştır.

Kadastro Müdürlüğünce yapılan incelemede Aşağıokçular, Dursunlu, Koçören ve Orhanlı Mahallelerimizden seçilmiş bilir kişilerin seçilme vasfına haiz olmadığı ilgi (b) yazıları ile bildirilmiş olup, Aşağıokçular Mahallesi için 1, Dursunlu mahallesi için 1, Koçören mahallesi için 2 ve Orhanlı mahallesi için 1 olmak üzere toplam 5 bilirkişi isminin yeniden meclis kararıyla belirlenmesi istenmektedir.

Mahalle Muhtarlarıyla yapılan temas sonucunda tespit edilen isimler ekte olup, meclisçe görüşülmesi hususunda;

Gereğini arz ederim.

Şeklindeki Yazı İşleri Müdürlüğünün 01.09.2016 tarih ve 79215188-753.01.01-289 sayılı teklif yazısı üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde; İlçemiz Aşağıokçular, Dursunlu, Koçören ve Orhanlı Mahallelerinde yapılacak kadastro yenileme çalışmalarında, daha önce tespiti yapılan aşağıda adı geçen 5 kişinin yerine, karşılarında yazılı 5 kişinin Kadastro Bilirkişisi olarak seçilmesi;

MAHALLE ADI	ADLİ SİCİL KAYDI OLMASI SEBEBİYLE KABUL EDİLMEMEYEN BİLİRKİŞİNİN	YENİ SEÇİLEN BİLİRKİŞİNİN			
		Adı Soyadı	T.C. K.No	Adı Soyadı	Baba Adı
Aşağıokçular	Sabit GÜZEL	44305233442	Abdullah GÖÇER	Süleyman	41365331422
Dusunlu	Abdullah ÇİÇEKLİ	21889981242	Süleyman ALTUNÖZ	Rasim	26944812714
Koçören	Mehmet ÖRDEK	44302234664	Kemal MENGÜLLÜOĞLU	Hüseyin	50224037238
Koçören	Nevzat MENGÜLLÜOĞLU	50248036446	Osman ÖRDEK	Naif	44365232560
Orhanlı	Nihat ÖZDEMİR	46009177824	Gazel İNTİZAMOĞLU	Süleyman	44836216914

Meclisimizce uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, 31 (otuz bir) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkan
Dr. İbrahim YAMAN

Katip
Vildan GEZGİN

Katip
Müfide MİÇOĞULLARI