

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Ekim 2021
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 01.10.2021
GÜNDEM MADDE NO : 1
KARAR NO : 74
ÖZÜ : Belediye Meclisinin 01.09.2021 Tarih ve 68 Sayılı Kararıyla İçişleri ve Hukuk Komisyonuna Havale Edilen “Belediyemiz Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Revize Edilmesi”

Meclisimizce; ilgisi sebebiyle İçişleri ve Hukuk Komisyonuna havale edilen “Belediyemiz Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Revize Edilmesi” hakkında ilgili komisyonca hazırlanmış bulunan 06.09.2021 tarih 2021/5 sayılı Komisyon Raporu; Meclis Başkanlığınca okutularak görüşmeye açıldı.

DEFNE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İçişleri ve Hukuk Komisyonu

Rapor No : 2021 /5
Karar Tarihi : 06.09.2021

MECLİS BAŞKANLIĞINA

18.04.2014 tarih ve 14 sayılı meclis kararıyla oluşturulan norm kadro kapsamında ihdas edilerek, başkanlık makamınca yapılan atamayla fiilen hayata geçirilen Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün, görev ve sorumluluk alanlarını belirlemek amacıyla 03.12.2014 Tarih ve 2014/85 Sayılı Meclis kararıyla kabul edilen Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin, Sıfır Atık Müdürlüğü'nün kurulması ile beraber revize edilmek üzere ; Belediye meclisince komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuz; kendisine 01.09.2021 Tarih ve 2021/68 Sayılı Meclis Kararıyla havale edilen Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği revize edilmesi, Hukuki ve İçerik yönünden incelenmek üzere 2 - 3 ve 6 Eylül 2021 tarihlerinde toplandı.

Söz konusu, 6 (altı) Bölüm ve 22 (yirmi iki) maddeden oluşturulan, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği revize taslağı; çeşitli belediyelerin yönetmelikleriyle karşılaştırılarak madde, madde incelenmiş, gerekli düzeltme ve belediyemize göre yapılan uyarlama neticesinde, ekli şekliyle uygun hale getirilerek komisyonumuzun oybirliği ile kabul edilmiştir.

Takdir Yüce Meclisindir.

Komisyon Başkanı
Zekeriye YUNUS

Komisyon Üyesi
Ece ALTUNAY ÖNAL

Komisyon Üyesi
Seval ESKİOCAK

Komisyon Üyesi
Kemal GÜL

Komisyon Üyesi
Ali AÇIKYOL

Şeklindeki 06.09.2021 tarih ve 5 sayılı “**Belediyemiz Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Revize Edilmesi**” hakkındaki İçişleri ve Hukuk Komisyonunca hazırlanmış Raporunun okunmasına müteakip, meclisimizce yapılan müzakere neticesinde Belediyemizin Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin revize edilerek yeniden 6 (altı) Bölüm ve 22 (yirmi iki) maddeden oluşturulan taslağının aynen kabulü uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, **28 (yirmi sekiz) Kabul** görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
İbrahim GÜZEL

Divan Katibi
Kemal GÜL

Divan Katibi
Hamit REYHANİOĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Ekim 2021
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 01.10.2021
GÜNDEM MADDE NO : 2
KARAR NO : 75

ÖZÜ :Belediye Meclisinin 01.09.2021 Tarih ve 69 Sayılı Kararıyla İçişleri ve Hukuk Komisyonuna Havale Edilen “Belediyemiz Sıfır Atık Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Görüşülmesi”

Meclisimizce; ilgisi sebebiyle İçişleri ve Hukuk Komisyonuna havale edilen “Belediyemiz Sıfır Atık Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Görüşülmesi” hakkında ilgili komisyonca hazırlanmış bulunan 06.09.2021 tarih 2021/6 sayılı Komisyon Raporu; Meclis Başkanlığınca okutularak görüşmeye açıldı.

DEFNE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İçişleri ve Hukuk Komisyonu

Rapor No : 2021 /6
Karar Tarihi : 06.09.2021

MECLİS BAŞKANLIĞINA

02/07/2020 tarih ve 37 sayılı meclis kararıyla oluşturulan norm kadro kapsamında ihdas edilerek, başkanlık makamınca yapılan atamayla fiilen hayata geçirilen Sıfır Atık Müdürlüğünün, görev ve sorumluluk alanlarını belirlemek amacıyla hazırlanmış yönetmelik taslağı; Belediye meclisince komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuz; kendisine 01.09.2021 Tarih ve 2021/69 Sayılı Meclis Kararıyla havale edilen Sıfır Atık Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğini, Hukuki ve İçerik yönünden incelenmek üzere 8 ve 9 Eylül 2021 tarihlerinde toplandı.

Söz konusu, 4 (dört) Bölüm 14 (on dört) Maddeden oluşturulan, Sıfır Atık Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağı; çeşitli belediyelerin yönetmelikleriyle karşılaştırılarak madde, madde incelenmiş, gerekli düzeltme ve belediyemize göre yapılan uyarlama neticesinde, ekli şekliyle uygun hale getirilerek komisyonumuzun oybirliği ile kabul edilmiştir.

Takdir Yüce Meclisindir.

Komisyon Başkanı
Zekeriye YUNUS

Komisyon Üyesi
Ece ALTUNAY ÖNAL

Komisyon Üyesi
Seval ESKİOCAK

Komisyon Üyesi
Kemal GÜL

Komisyon Üyesi
Ali AÇIKYOL

Şeklindeki 06.09.2021 tarih ve 6 sayılı “Belediyemiz Sıfır Atık Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Görüşülmesi” hakkındaki İçişleri ve Hukuk Komisyonunca hazırlanmış Raporunun okunmasına müteakip, meclisimizce yapılan müzakere neticesinde Belediyemiz Sıfır

Atık Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin 4 (dört) Bölüm 14 (on dört) maddeden oluşturulan taslağının aynen kabulü uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, **28 (yirmi sekiz) Kabul** görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
İbrahim GÜZEL

Divan Katibi
Kemal GÜL

Divan Katibi
Hamit REYHANIOĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Ekim 2021
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 01.10.2021
GÜNDEM MADDE NO : 4
KARAR NO : 76

ÖZÜ : Belediye Meclisinin 01.09.2021 Tarih ve 71 Sayılı Kararıyla İmar Komisyonuna Havale Edilen “İlçemiz Aşağıokçular Mahallesinde Yer Alan Park Alanında TM-1, TM-2, TM-3 ve TM-4 Koordinatları ile Gösterilen Kısımın Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne Kanalizasyon Terfi Merkezi Yapılmak Üzere Tahsis Edilmesinin Görüşülmesi”

Meclisimizce; ilgisi sebebiyle İmar Komisyonuna havale edilen “İlçemiz Aşağıokçular Mahallesinde Yer Alan Park Alanında TM-1, TM-2, TM-3 ve TM-4 Koordinatları ile Gösterilen Kısımın Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne Kanalizasyon Terfi Merkezi Yapılmak Üzere Tahsis Edilmesinin Görüşülmesi” hakkında ilgili komisyonca hazırlanmış bulunan 08.09.2021 tarih 2021/9 sayılı Komisyon Raporu; Meclis Başkanlığınca okutularak görüşmeye açıldı.

Rapor No: 2021/9

08/09/2021

Konu : Kanalizasyon Terfi Merkezi Yer Tahsisi Hk.

İMAR KOMİSYONU RAPORU

HATAY SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Projeler Dairesi Başkanlığının 12/08/2021 tarih E-86326746-045.99-7863 sayılı yazısı ile 24.08.2021 tarih E-86326746-045.99-9404 sayılı yazısında “İhalesi yapılan ve 28/07/2021 tarihinde yer teslimi yapılarak işe başlanılan Antakya 2.kısım muhtelif mahalleler Kanalizasyon şebekesi inşaatı işinde bulunan (Aşağıokçular TM406) terfi merkezi yeri Belediyemiz sorumluluğunda bulunan ve ekte imar planında gösterilen park alanına rastlamaktadır. Bu sebeple terfi merkezinin belirtilen yerde yapılabilmesi için Belediyemizin muvafakatine ihtiyaç duyulduğundan söz konusu alanda terfi merkezi yapılması muvafakati ve yer tahsisi Belediyemizden talep edilmiştir.

Yapılan incelemeler sonucunda talep edilen alan 1/5000 ölçekli Nazım imar planında park alanı olarak ayrılmıştır. Bu alan 5000.00 m² den küçük olduğu için belediyemiz tasarrufunda olup imar planımızın P36-d-08-b-3-d nolu paftasına rastlamaktadır.

Müdürlüğümüzün 16/08/2021 tarih ve 176 sayılı yazısı ile Park ve Bahçeler müdürlüğüne bu alanda yapım programı dahilinde bir işlem yapılıp yapılmayacağı sorulmuş Park ve Bahçeler Müdürlüğü 18/08/2021 tarih ve 96 sayılı yazısında özetle 2021 yılı programı dahilinde planlanmış peyzaj düzenlemesi vb. herhangi bir çalışma olmadığı yapılması planlanan (Aşağıokçular TM 406) Kanalizasyon terfi merkezi için fayda-zarar gözetilerek yetkili birimler tarafından değerlendirilmesi istenmiştir.

Belediyemiz Aşağıokçular mahallesi sınırlarındaki park alanında bulunan TM_1(Y:512718.983-X:4005395.035), TM_2(Y:512725.158-X:4005400.121),

TM_3(Y:512732.151-X:4005391.630), TM_4(Y:512725.976-X:4005386.544) koordinatlarında dere kenarında terkli ve belediyemiz tasarrufunda kalan alanda Terfi Merkezi yerinin;

1-03.06.2021 Tarih ve 52 Sayılı Meclis kararına esas teşkil eden rapora göre;

*Arıtma tesisinin gerek teknolojik gerekse projesi olarak ekonomik ömrünün tamamlandığı

*Arıtma tesisinin yerleşim alanı dışına çıkarılması gerektiği

2-Hatay Büyükşehir Belediye yetkililerinin Terfi istasyonlarının neredeyse arıtma tesisi kadar koku yaydığı beyanları

3-Hazırladığımız Rapora göre alınan 03.06.2021 tarih ve 52 sayılı Meclis kararımızın akıbetinin ne olduğunun bilinmemesi sebebiyle

4-Yeni bir arıtma tesisinin çalışması olacak ise terfi merkezlerinin bu kapsamda değerlendirilmesi gerektiği, nedenleri ile HATAY SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ tarafından istenen Terfi İstasyonunun yerinin tahsisi uygun görülmemiştir. Takdir meclisindir.

İmar Komisyon Başkanı
Muti BURU

Başkan Vekili
Dablan DABLAN

Üye
Kenan GÜL

Üye
İsmail YÜKSEK

Üye
Semir BAKLACI

Şeklindeki 08.09.2021 tarih ve 2021/9 sayılı “İlçemiz Aşağıokçular Mahallesinde Yer Alan Park Alanında TM-1, TM-2, TM-3 ve TM-4 Koordinatları ile Gösterilen Kısımın Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce Kanalizasyon Terfi Merkezi Yapılmak Üzere Tahsis Edilmesinin Görüşülmesi” hakkındaki İmar Komisyonunca hazırlanmış Raporunun okunmasına müteakip, meclisimizce yapılan müzakere neticesinde aynen kabulü uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan komisyon kararı, **28 (yirmi sekiz) Kabul** görmüş ve talep oybirliği ile ret edilmiştir.

Meclis Başkanı
İbrahim GÜZEL

Divan Katibi
Kemal GÜL

Divan Katibi
Hamit REYHANİOĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Ekim 2021
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 01.10.2021
GÜNDEM MADDE NO : 5
KARAR NO : 77
ÖZÜ : Belediye Meclisinin 01.09.2021 Tarih ve 72 Sayılı Kararıyla İmar

Komisyona Havale Edilen “İlçemiz Çökek Mahallesinde Belediyemiz Mülkiyetinde ve Diyanet Başkanlığına İntifa Hakkı Bulunan 182 Ada 10 Nolu Parselde Bulunan 1,2,3,4 noktalarına ve Koordinatları İle Belirlenen Yerde Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce Terfi Merkezi Binası Yapılmak Üzere Tahsis Edilmesinin Görüşülmesi”

Meclisimizce; ilgisi sebebiyle İmar Komisyona havale edilen “İlçemiz Çökek Mahallesinde Belediyemiz Mülkiyetinde ve Diyanet Başkanlığına İntifa Hakkı Bulunan 182 Ada 10 Nolu Parselde Bulunan 1,2,3,4 noktalarına ve Koordinatları İle Belirlenen Yerde Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce Terfi Merkezi Binası Yapılmak Üzere Tahsis Edilmesinin Görüşülmesi” hakkında ilgili komisyonca hazırlanmış bulunan 08.09.2021 tarih 2021/10 sayılı Komisyon Raporu; Meclis Başkanlığınca okutularak görüşmeye açıldı.

Rapor No: 2021/10

08/09/2021

Konu : İlçemiz Çökek Mahallesi 182 Ada 10 nolu parselde Terfi Merkezi binası tahsisi

Hk.

İMAR KOMİSYONU RAPORU

HATAY SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Projeler Dairesi Başkanlığının 16/08/2021 tarih ve 8314 sayılı yazısı ile 25/08/2021 tarih ve 9549 sayılı yazısında “ Hatay ili Defne İlçesi Çökek mahallesi içme Suyu Tesisi kapsamında ekli krokide (A) harfi ile gösterilen yerde Terfi Merkezi Binası yapılması planlanmaktadır.

Yapılması planlanan Terfi Merkezi yeri kullanım hakkı Defne müftülüğünde olup muvafakat alınmıştır.182 Ada 10 nolu parselin tapu kaydında Defne Belediyesi adına olduğundan gerekli tahsisin verilmesi hususunda: gereğini rica ederim.” şeklinde talep mevcuttur. Söz konusu talebin karara bağlanması için Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 25/08/2021 tarih ve 182 sayılı yazısı meclise havale edilmiş, Eylül 2021 döneminde gündeme alınarak meclisimizin 01.09.2021 tarih ve 72 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuza iletilen dosya ve ekleri üzerinde yapılan incelemeler neticesinde:

- Çökek 182 Ada 10 parsel sayılı taşınmazın belediyemiz mülkiyetinde olduğu,
- Çökek 182 Ada 10 parsel sayılı taşınmazda Diyanet İşleri Başkanlığının irtifa hakkının olduğu,
- Çökek 182 Ada 10 parsel sayılı taşınmazın üzerinde cami inşa edilmiş olduğu

tesbit edilmiştir.

Ayrıca HATAY SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ projeler Dairesi Başkanlığı İlçe Müftülüğünden Terfi Merkezi Binası yapmak üzere muvafakat talep etmiş

ilçe müftülüğü ise 16.08.2021 tarih ve 1552822 sayılı yazı ile söz konusu Terfi Merkezi Binasının yapımına muvafakat vermiştir.

Belediyemiz Çökek mahallesinde yer alan Diyanet İşleri Başkanlığının intifa hakkı olan ve belediyemiz mülkiyetinde bulunan 182 Ada 10 parsel sayılı taşınmazın rastladığı alanda ve tahsis talebi yazısının ekinde bulunan krokide (A) ile gösterilen

- | | |
|------------------|--------------|
| 1- X: 4004902.65 | Y: 506402.80 |
| 2- X: 4004910.87 | Y: 506402.78 |
| 3- X: 4004911.64 | Y: 506408.64 |
| 4- X: 4004903.53 | Y: 506409.71 |

Koordinatları ile sınırlanan Terfi Merkezi Binası yeri alanı 52.62 m²dir.

Çökek 182 Ada 10 parsel sayılı taşınmazın rastladığı alanda bulunan (A) ile gösterilen ve 1,2,3,4 nolu noktalar ve Koordinatları ile sınırlanan Terfi Merkezi Binası yeri 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75 nci maddesinin d bendinde geçen “ *Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.*” hükmü ile 5393 sayılı Belediye kanununun 18/e maddesine göre, Hatay Büyükşehir Belediyesine bağlı müstakil bütçeli ve Kamu Tüzel kişiliğine haiz bir kuruluş olan HATAY SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE tahsis edilmesinde sakınca yoktur. Takdir meclisindir.

İmar Komisyon Başkanı
Muti BURU

Başkan Vekili
Dablan DABLAN

Üye
Kenan GÜL

Üye
İsmail YÜKSEK

Üye
Semir BAKLACI

Şeklindeki 08.09.2021 tarih ve 2021/10 sayılı “**İlçemiz Çökek Mahallesinde Belediyemiz Mülkiyetinde ve Diyanet Başkanlığına İntifa Hakkı Bulunan 182 Ada 10 Nolu Parselde Bulunan 1,2,3,4 noktalarına ve Koordinatları İle Belirlenen Yerde Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne Terfi Merkezi Binası Yapılmak Üzere Tahsis Edilmesinin Görüşülmesi**” hakkındaki İmar Komisyonunca hazırlanmış Raporunun okunmasına müteakip, meclisimizce yapılan müzakere neticesinde aynen kabulü uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan komisyon kararı, **28 (yirmi sekiz) Kabul** görmüş ve talep oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
İbrahim GÜZEL

Divan Katibi
Kemal GÜL

Divan Katibi
Hamit REYHANOĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Ekim 2021
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 01.10.2021
GÜNDEM MADDE NO : 6
KARAR NO : 78

ÖZÜ : Çekmece Mahallesi 9640 Nolu Parselin Kuzeyinde Kalan Otopark-Park Alanının İbadet Alanı Olarak Planlanmasına Yönelik Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine Yapılan İtirazın Görüşülmesi

Meclisimize havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün “Çekmece Mahallesi 9640 Nolu Parselin Kuzeyinde Kalan Otopark-Park Alanının İbadet Alanı Olarak Planlanmasına Yönelik Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine Yapılan İtirazın Görüşülmesi” hakkındaki 27.09.2021 tarih ve 3127 sayılı teklif yazıları; Meclis Başkanlığınca okutulmuş görüşmeye açıldı.

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlimiz, Defne İlçesi Çekmece Mahallesi 9640 numaralı parselin kuzeyinde kalan park ve yeşil alanın bir kısmının ibadet alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Hatay Büyükşehir Belediyesi'nin 12.11.2020 tarih ve 247 sayılı Meclis kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu alan onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ise büyük bir kısmı "Otopark Alanı" olarak planlı olup kısmen "Park Alanı" olarak planlıdır. 1/5000 ölçekli nazım plan değişikliği kararları doğrultusunda "Otopark-Park Alanı"nın İbadet Alanı (Cami) olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Defne Belediye Meclisi'nin 17.05.2021 tarih ve 43 sayılı kararı ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.07.2021 tarih ve 186 kararı ile onaylanmış ve 06.08.2021- 06.09.2021 tarihleri arasında askı süresi tamamlanmıştır. İmar planı tadilatına askı süresi içerisinde 8 adet dilekçe ile itiraz edilmiştir.

Bu nedenle; ekte sunulan itiraz dilekçelerinin 3194 sayılı imar kanununun, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin, imar planı değişikliklerinde uyulması gereken esasları ile 5393 sayılı Belediye Kanun 18. Maddesi (c) maddesi bendi doğrultusunda Belediyemiz Meclisinde görüşülmesi hususunu;

Bilgilerinize ve gereğini arz ederim.

Sami AKDOĞAN
İmar ve Şehircilik Müdürü

Şeklindeki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün “Çekmece Mahallesi 9640 Nolu Parselin Kuzeyinde Kalan Otopark-Park Alanının İbadet Alanı Olarak Planlanmasına Yönelik Hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine Yapılan İtirazın Görüşülmesi” hakkındaki 27.09.2021 tarih ve 3127 sayılı teklif yazılarının, 5393 sayılı yasanın İhtisas Komisyonları yan başlıklı 24. Maddesi “İhtisas komisyonlarının görev alanına giren işler bu komisyonlarda görüşüldükten sonra belediye meclisinde karara bağlanır.” hükmü gereğince

yapılan müzakeresi neticesinde, konunun incelenmek üzere ilgisi sebebiyle İmar komisyonuna havale edilmesi meclisimizce uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, **28 (yirmi sekiz) Kabul** görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
İbrahim GÜZEL

Divan Katibi
Kemal GÜL

Divan Katibi
Hamit REYHANIOĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Ekim 2021
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 01.10.2021
GÜNDEM MADDE NO : 7
KARAR NO : 79
ÖZÜ : Defne Belediyesi 2022 Performans Programının Görüşülmesi

Gündeme konu olan “**Defne Belediyesi 2022 Performans Programının Görüşülmesi** ” Konusu Başkanlık Makamınca görüşmeye açıldı.

Belediyemiz Strateji Geliştirme Müdürlüğünce hazırlanan ve Başkanlık Makamının havalesi üzerine 28.09.2021 tarih ve 237 sayılı Encümen Kararıyla aynen kabul edilen 2022 Yılı Performans Programının; 5393 sayılı yasanın İhtisas komisyonları yan başlıklı 24. Maddesi “**İhtisas komisyonlarının görev alanına giren işler bu komisyonlarda görüşüldükten sonra belediye meclisinde karara bağlanır.**” Hükmü gereğince, yapılan müzakeresi neticesinde, 18.10.2021 tarihine kadar rapora bağlanmak üzere ilgili ihtisas komisyonu olan Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesi uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar 28 (yirmisekiz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
İbrahim GÜZEL

Katip
Kemal GÜL

Katip
Hamit REYHANIOĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Ekim 2021
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 01.10.2021
GÜNDEM MADDE NO : 8
KARAR NO : 80
ÖZÜ : Defne Belediyesi 2022 Yılı Bütçesinin Görüşülmesi

Gündeme konu olan “**Defne Belediyesi 2022 Yılı Bütçesinin Görüşülmesi** ” Konusu Başkanlık Makamınca görüşmeye açıldı.

Belediyemiz Mali Hizmetleri Müdürlüğünce 184.500.000,00TL. olarak denkleştirilerek hazırlanan ve Başkanlık Makamının havalesi üzerine 28.09.2021 tarih ve 2021/238 sayılı Encümen Kararıyla, belediye encümenince aynen kabul edilen 2022 Mali Yılı Bütçesinin; 5393 sayılı yasanın İhtisas komisyonları yan başlıklı 24. Maddesi “**İhtisas komisyonlarının görev alanına giren işler bu komisyonlarda görüşüldükten sonra belediye meclisinde karara bağlanır.**” Hükmü gereğince, müzakere edilerek, 18.10.2021 tarihine kadar rapora bağlanmak üzere ilgili ihtisas komisyonu olan Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesi uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar 28 (yirmisekiz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
İbrahim GÜZEL

Katip
Kemal GÜL

Katip
Hamit REYHANIÖĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Ekim 2021
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 01.10.2021
GÜNDEM MADDE NO : 9
KARAR NO : 81
ÖZÜ : Defne Belediyesi 2022 Yılı Gelir Tarifesinin Görüşülmesi

Gündeme konu olan “**Defne Belediyesi 2022 Yılı Gelir Tarifesinin Görüşülmesi** ” Konusu Başkanlık Makamınca görüşmeye açıldı.

Belediyemiz Mali Hizmetleri Müdürlüğünce taslak olarak hazırlanmış olan 2022 Mali Yılı Gelir Tarifesinin; 5393 sayılı yasanın İhtisas komisyonları yan başlıklı 24. Maddesi “**İhtisas komisyonlarının görev alanına giren işler bu komisyonlarda görüşüldükten sonra belediye meclisinde karara bağlanır.**” Hükmü gereğince, müzakere edilerek, 18.10.2021 tarihine kadar rapora bağlanmak üzere ilgili ihtisas komisyonu olan Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesi uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar 28 (yirmisekiz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
İbrahim GÜZEL

Katip
Kemal GÜL

Katip
Hamit REYHANIÖĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Ekim 2021
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 01.10.2021
GÜNDEM MADDE NO : 10
KARAR NO : 82
ÖZÜ : (Önerge) İbadethane (Cemevi) Yeri Tahsisi

Meclisimizin oyçokluğu ile gündeme eklediği Meclis Üyesi Nazmi ALTINÖZ, Kenan GÜL, Ahmet SOYDİNÇ, Ahmet BİLGİN ve Ümit Cahit DOĞRUEL' in "Cemevi Yeri Tahsisi" hakkındaki önerge görüşülmek üzere, yeniden okutuldu.

DEFNE BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA

Konu: İbadethane (Cemevi) Yeri Tahsisi

Anadolu Alevilerinin bin yıllık kadim inançlarını kendi ibadethaneleri olarak gördükleri Cemevlerinde yapmaktadır. Cenazelerini Cemevlerinden kaldırmakta, taziyelerini Cemevlerinde kabul etmekte ve lokmalarını cemevlerinde vermektedir. Sosyal ve kültürel ihtiyaçlarını Cemevinde karşılamaktadır. Bulunduğu bölgedeki Alevi yurttaşlar başta olmak üzere kadın, erkek, çocuk ve gençlere Aleviliğin felsefi kültürel ve inançsal temaları öğretilmektedir. Bu kapsamda Alevi Kültürünün "Ana Temaları" "Bağlama Çalma" ve "Semah Dönme" kursları verilmektedir. Alevilik inancının ibadet ritüelleri özgündür. Bu nedenle Alevilik öğelerini taşıyan temiz ve yeterli büyüklükte mekanlara ihtiyaç vardır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14/b ve 15/a betleri gereği "Belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacı ile her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak." denmektedir. Belediyemizin Cemevleri için arsa tahsis etmesi yapım, bakım ve onarımını üstlenmesi ve bedelsiz yada düşük bedelle içme ve kullanma suyu tahsis etmesi ayrıca elektrik ve ısınma giderlerini karşılaması önünde hukuksal herhangi bir engel bulunmadığı gibi bunları yerine getirmek Defne Belediyesinin de yasal görevlerindedir.

Bu bağlamda belediye meclisi olarak, Defne İlçemizde yaşayan Anadolu Alevilerinin bin yıllık kadim inançlarını özgürce yapabilmeleri için Cemevi yeri tahsis edilmesi ve yapımı için girişimde bulunulmasını talep ediyor;Meclisimizin önergemin gündeme alınarak oylanmasını talep ederim.

Kenan GÜL Ahmet SOYDİNÇ Nazmi ALTINÖZ Ahmet BİLGİN Ümit Cahit DOĞRUEL
Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi Meclis Üyesi

Şeklindeki Meclis Üyesi Nazmi ALTINÖZ, Kenan GÜL, Ahmet SOYDİNÇ, Ahmet BİLGİN ve Ümit Cahit DOĞRUEL' in "Cemevi Yeri Tahsisi" hakkındaki önergelerinin; 5393 sayılı yasanın İhtisas Komisyonları yan başlıklı 24. Maddesi "**İhtisas komisyonlarının görev alanına giren işler bu komisyonlarda görüşüldükten sonra belediye meclisinde karara bağlanır.**" hükmü gereğince yapılan müzakeresi neticesinde, konunun incelenmek üzere ilgisi sebebiyle İçişleri ve Hukuk Komisyonu ile İmar komisyonuna havale edilmesi meclisimizce uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar, **2 (iki) ret** ve **26 (yirmi altı) Kabul** görmüş ve karar oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
İbrahim GÜZEL

Divan Katibi
Kemal GÜL

Divan Katibi
Hamit REYHANIOĞLU

T.C.
DEFNE BELEDİYESİ MECLİS
KARARI

DÖNEMİ : Ekim 2021
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
TOPLANTI TARİHİ : 01.10.2021
GÜNDEM MADDE NO : 11
KARAR NO : 83
ÖZÜ : (Önerge) 19.08.2021 Tarih ve 156 Sayılı Teklif Yazısını Binaen Alınan 02.09.2020 tarih ve 2020/44 Sayılı Meclis Kararının İptali

Meclisimizin oyçokluğu ile gündeme eklediği Meclis Üyesi Nazmi ALTINÖZ, Kenan GÜL, Ahmet SOYDİNÇ ve Ahmet BİLGİN' in "19.08.2021 Tarih ve 156 Sayılı Teklif Yazısını Binaen Alınan 02.09.2020 tarih ve 2020/44 Sayılı Meclis Kararının İptali" hakkındaki önerge görüşülmek üzere, yeniden okutuldu.

DEFNE BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Konu: 19.08.2020 Tarihinde Alınan Meclis Kararının İptali

Strateji Geliştirme Müdürlüğünün Kiralanacak Yerler hakkındaki 19.08.2020 tarih ve 156 sayılı Belediye Başkan Yardımcısı Ali YORULMAZ uygun görüşü ile Belediye Başkanı tarafından meclise havale edilen teklif yazısı; Meclisimizce 5393 sayılı Belediye kanununun 18 inci maddesinin (e) bendi ışığında müzakere edilerek, Belediyemiz sınırları içerisinde Belediyemiz mülkiyetinde ve tasarrufunda olan yeni kiraya verilecek, kira süresi dolmuş olanlar ile Halihazırda kiraya verilmiş olan bilumum gayrimenkullerin 10 yıla kadar kiralama yetkisinin Encümene verilmesi uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar 2 (iki) ret ve 23 (yirmiüç) kabul görmüş ve karar oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Alınan bu kararlarla meclise ait üç yıl üzerindeki kiralama yetkisi geniş ve sınırsız şekilde encümene yetki devri yapılmıştır. Yakın zamanda da gerçekleştiği üzere meclis bilgilendirilmeden kiraya verilme işlemleri tesis edilmiş olup bu işlemlerden meclis te sorumludur. Bu sebeple anılan bu kararın iptali için önergemizin gündeme alınarak oylanmasını talep ederim.

Nazmi ALTINÖZ
Meclis Üyesi

Kenan GÜL
Meclis Üyesi

Ahmet SOYDİNÇ
Meclis Üyesi

Ahmet BİLGİN
Meclis Üyesi

Şeklindeki Meclis Üyesi Nazmi ALTINÖZ, Kenan GÜL, Ahmet SOYDİNÇ ve Ahmet BİLGİN' in "19.08.2021 Tarih ve 156 Sayılı Teklif Yazısını Binaen Alınan 02.09.2020 tarih ve 2020/44 Sayılı Meclis Kararının İptali" hakkındaki önergelerinin; 5393 sayılı yasanın İhtisas Komisyonları yan başlıklı 24. Maddesi "İhtisas komisyonlarının görev alanına giren işler bu komisyonlarda görüşüldükten sonra belediye meclisinde karara bağlanır." hükmü gereğince yapılan müzakeresi neticesinde, konunun incelenmek üzere ilgisi sebebiyle İçişleri ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesi meclisimizce uygun görülmüş olup;

Meclisçe yapılan müzakereler sonucunda meclisin oyuna sunulan karar 28 (yirmisekiz) kabul görmüş ve karar oybirliği ile kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
İbrahim GÜZEL

Katip
Kemal GÜL

Katip
Hamit REYHANIOĞLU